

净菜车间 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 274000.49

(大写) : 贰拾柒万肆仟元肆角玖分

招 标 人 : \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人 : \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人 : \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间 : \_\_\_\_\_

复核时间 : \_\_\_\_\_







# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	192993.50	
1.1	土石方工程	12473.10	
1.2	砌筑工程	11549.25	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	48623.00	
1.4	楼地面装饰工程	97449.80	
1.5	墙、柱面装饰工程	7186.27	
1.6	油漆、涂料、裱糊工程	6054.78	
1.7	其他装饰工程	9657.30	
1.1	其中: 定额人工费	60874.44	
1.2	其中: 定额机械费	5588.22	
二	单价措施项目清单计价合计	20685.44	
2.1	其中: 定额人工费	6892.23	
2.2	其中: 定额机械费	375.29	
三	总价措施项目清单计价合计	11114.37	
3.1	安全文明施工措施费	8994.22	
3.1.1	安全文明环保费	6452.78	
3.1.2	临时设施费	2541.44	
3.2	其他总价措施费	2120.15	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	10070.83	—
5.1	建筑工程规费	5409.05	
5.1.1	社会保险费	4271.85	—
5.1.2	住房公积金	1081.81	—
5.1.3	工程排污费	55.39	—
5.2	装饰工程规费	4661.78	
5.2.1	社会保险费	3682.52	—
5.2.2	住房公积金	934.00	—

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		土石方工程					12473.1	
1	010101001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	602.113	1.43	861.02	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖坑槽土方 三类土 2. 回填利用土方就近堆放 3. 余土装车	m3	419.48	13.84	5805.6	
3	010103001001	回填方	1. 夯填土 机械槽坑	m3	376.18	14.32	5386.9	
4	010103002001	余方弃置	1. 自卸汽车运土方 运距3km	m3	43.3	9.69	419.58	
		砌筑工程					11549.25	
5	010401003001	实心砖墙	1. 240mm厚砖墙 2. MU20蒸压灰砂砖，M7.5混合砂浆实砌 3. 含门边砖墙封堵	m3	25.17	458.85	11549.25	
		混凝土及钢筋混凝土工程					48623	
6	010501001001	垫层	1. 现浇混凝土垫层 2. 混凝土强度等级C15 泵送	m3	10.51	449.61	4725.4	
7	010501003001	独立基础	1. 现浇混凝土独立基础 2. 混凝土强度等级C25 泵送	m3	18.94	455.4	8625.28	
8	010502001001	矩形柱	1. 现浇混凝土矩形柱 2. 混凝土强度等级C25 泵送	m3	7.64	520.31	3975.17	
9	010502002001	构造柱	1. 现浇混凝土构造柱 2. 混凝土强度等级C20 非泵送	m3	1.66	576.62	957.19	
10	010503001001	基础梁	1. 现浇混凝土基础梁 2. 混凝土强度等级C25 泵送	m3	8.96	458.58	4108.88	
本页小计							46414.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
11	010507005001	窗台压顶	1. 现浇混凝土压顶 2. 混凝土强度等级C20 非泵送 3. 参图纸JS-04/砖墙节点	m3	1.88	616.79	1159.57		
12	010501006001	二次浇灌	1. 50mm高C30微膨胀细石混凝土二次浇灌层 2. 现场拌合混凝土	m3	0.255	730	186.15		
13	010507007001	其他构件	1. 200高C20素土包裹 2. 现场拌合混凝土	m3	1.02	700.5	714.51		
14	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件圆钢筋HPB300 直径(mm) ≤18	t	0.326	4874.09	1588.95		
15	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18	t	2.204	4527.92	9979.54		
16	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤25	t	0.88	4172.91	3672.16		
17	010515001004	现浇构件钢筋	1. 箍筋 圆钢HPB300 直径≤10mm	t	0.069	5965.51	411.62		
18	010515001005	现浇构件钢筋	1. 箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径≤10mm	t	0.932	5694.99	5307.73		
19	010515001007	砌体加筋	1. 砌体内加固钢筋	t	0.289	6805.43	1966.77		
20	010516001001	螺栓	1. 柱脚锚栓预埋	t	0.129	9644.03	1244.08		
		楼地面装饰工程					97449.8		
本页小计								26231.08	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
21	011101002001	现浇水磨石地面	1. 1:2.5水泥普通石子地面10厚，表面磨光打蜡 2. 分仓费5m*6m布置，弹性聚氨酯填缝 3. 1:3水泥砂浆结合层20厚 4. 刷水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 5. C10混凝土垫层60厚 6. 碎石夯入土中150厚	m2	578.31	166.08	96045.72		
22	011105002001	水磨石踢脚线	1. 1:2.5水磨石8厚面层 2. 素水泥浆一道 3. 1:3水泥砂浆10厚并划出纹道	m2	10.87	129.17	1404.08		
		墙、柱面装饰工程					7186.27		
23	011201001001	内墙抹灰	1. 5厚1:0.3:2.5水泥石灰膏砂浆找平层 2. 108胶素水泥浆一道 3. 8厚1:1:6水泥石灰膏砂浆刮底 4. 界面剂一道甩毛 5. 参图集03J502-1/A04-3	m2	108.25	23.04	2494.08		
24	011201001002	外墙抹灰	1. 6厚1:2.5水泥砂浆找平扫毛或划出纹道 2. 12厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 参图集03J930-1/90-5	m2	124.83	32.78	4091.93		
本页小计								104035.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
25	010903003001	墙面砂浆防潮	1. 室内地面下60mm处沿墙体周边抹20厚1:2水泥砂浆，掺8%UEA膨胀剂	m2	24.204	24.8	600.26	
		油漆、涂料、裱糊工程					6054.78	
26	011407001001	内墙涂料	1. 罩光乳胶漆一道 2. 多彩合成树脂乳液内墙涂料一道 3. 封闭底涂料一道 4. 刮腻子三遍 5. 参图集03J502-1/A04-3	m2	108.25	21.2	2294.9	
27	011407001002	外墙涂料	1. 双组份聚氨酯罩面涂料一遍 2. 丙烯酸弹性高级中主涂料一遍 3. 封底涂料一遍 4. 参图集03J930-1/90-5	m2	124.83	30.12	3759.88	
		其他装饰工程					9657.3	
28	010507001001	大门坡道	1. 1:2水泥砂做齿状 2. 150厚C25混凝土 3. 200厚块石垫层 4. 素土夯实 5. 参图纸大门坡道详图	m2	23.482	140.21	3292.41	
29	010507001002	散水	1. 与外墙连接处油膏嵌实 2. 20厚水泥砂浆面 3. 60厚C15混凝土 4. 70厚碎石垫层 5. 素土夯实	m2	54.438	116.92	6364.89	
本页小计							16312.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







安装工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : \_\_\_\_\_ 17998.58 \_\_\_\_\_

(大写) : \_\_\_\_\_ 壹万柒仟玖佰玖拾捌元伍角捌分 \_\_\_\_\_

招 标 人 : \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人 : \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代理人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代理人  
或其授权人 : \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人 : \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间 : \_\_\_\_\_

复核时间 : \_\_\_\_\_

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	14740.70	
1.1	消防系统	7884.93	
1.2	防雷接地系统	6855.77	
1.1	其中：定额人工费	4588.14	
1.2	其中：定额机械费	411.27	
二	单价措施项目清单计价合计	252.26	
2.1	其中：定额人工费	80.98	
2.2	其中：定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	715.78	
3.1	安全文明施工措施费	574.77	
3.1.1	安全文明环保费	402.48	
3.1.2	临时设施费	172.29	
3.2	其他总价措施费	141.01	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	803.72	—
5.1	市政建筑工程规费		
5.1.1	社会保险费		—
5.1.2	住房公积金		—
5.1.3	工程排污费		—
5.2	安装工程规费	803.72	
5.2.1	社会保险费	635.05	—
5.2.2	住房公积金	160.54	—
5.2.3	工程排污费	8.13	—
六	税金	1486.12	—
八	工程总造价	17998.58	
招标控制价合计		17998.58	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		消防系统					7884.93		
		消火栓部分					7884.93		
1	030901010001	室内消火栓	1. 名称:单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2. 型号、规格:箱体尺寸1800x700x180, 配备旋转型DN65消防软管卷盘	套	3	461.54	1384.62		
2	030901013001	灭火器	1. 规格、型号:MF/ABC3灭火器	具	9	60.94	548.46		
3	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽链接 4. 含沟槽管件安装 5. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 实际遍数(遍):2 6. 管道刷油 防锈漆 第一遍 实际遍数(遍):2	m	41.506	98.23	4077.13		
本页小计								6010.21	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
4	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热镀锌钢管DN65 3. 连接形式：沟槽链接 4. 含沟槽管件安装 5. 管道刷油 红丹防锈漆 第一遍 实际遍数(遍) :2 6. 管道刷油 防锈漆 第一遍 实际遍数(遍) :2	m	1.603	109.14	174.95		
5	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN100 3. 连接形式：沟槽连接	个	3	374	1122		
6	030905002001	水灭火控制装置调试	消火栓灭火系统调试	点	3	192.59	577.77		
		防雷接地系统					6855.77		
7	030409005001	避雷网	1. 名称：屋顶接闪带 2. 材质：Φ12热镀锌圆钢 3. 安装形式：沿建筑物屋顶女儿墙、天沟、屋脊明装	m	156.064	17.99	2807.59		
本页小计							4682.31		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
8	030409003001	避雷引下线	1. 名称：防雷引下线 2. 安装形式：利用柱或剪力墙内四根 $\geq$ C10或两根 $\geq$ C16主筋通长连接(绑扎法或螺丝扣的机械连接)作为防雷引下线，引下线上端与接闪带连通(焊接或卡接器连接)，下端与接地网连通(焊接或螺栓连接)	m	68.055	6.21	422.62		
9	030409002001	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 材质：热镀锌扁钢40x4 3. 安装形式：利用建筑物基础梁内主筋电气贯通作为接地极，无基础梁处采用热镀锌扁钢40x4跨接	m	170.191	20.99	3572.31		
10	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称：总等电位端子箱MEB	台	1	53.25	53.25		
		分部分项合计					14740.7		
		措施项目					252.26		
11	031301017001	脚手架搭拆		项	1	252.26	252.26		
		单价措施合计					252.26		
本页小计								4300.44	
合 计								14992.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



